

EDITAL DE VENDA Nº 03/2024
BENS NÃO DE USO PRÓPRIO - IMÓVEIS

A **COOPERATIVA DE CRÉDITO CREDICOCAPEC - SICOOB CREDICOCAPEC**, inscrita no CNPJ/MF. sob nº 67.096.909/0001-66, sediada na cidade de Franca, Estado de São Paulo, à Avenida Wilson Sábio de Mello, 2.770 - Distrito Industrial, **TORNA PÚBLICO** a realização de concorrência pública do tipo **Oferta Mínima** para a venda do bem abaixo descrito:

1- DO OBJETO:

- 1.1. Alienação dos Bens (Não de Uso Próprio), de propriedade do Sicoob Credicoapec, relacionados abaixo no presente Edital;
- 1.2. O bem será alienado no estado em que se encontra;
- 1.3. O bem para a concorrência pública é assim descrito e caracterizado:
 - a) Trata-se de um imóvel situado na área urbana, no município de Franca/SP, na Rua Domingos Jardini, nº 3001, Jardim Tropical, com 10,00 metros de frente, 20,00 metros no lado direito, 20,00 metros no lado esquerdo e 10,00 metros nos fundos, área total de 200,00 metros quadrados e área total construída de 70,00 metros quadrados. O referido imóvel possui fácil acesso e boa localização. Trata-se de uma casa com sala de TV e estar integradas, cozinha com armários, três quartos, banheiro social, área gourmet com churrasqueira e garagem coberta para dois carros.

2- DO PREÇO MÍNIMO E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:

- 2.1. O bem será vendido pelo valor mínimo de R\$ 266.300,00 (duzentos e sessenta e seis mil e trezentos reais).

3- DA PARTICIPAÇÃO:

- 3.1. Poderão participar da concorrência pública os associados e não associados ao Sicoob Credicoapec;
- 3.2. Os interessados em participar da concorrência devem manifestar sua intenção até o dia **05/12/2024**, às **17:00 horas**, por escrito, onde deverão entregar sua correspondência na Recepção da Sede Social do Sicoob Credicoapec, sob protocolo, contendo valor e condições de pagamento da proposta em envelope opaco e fechado até o dia e horário mencionado, endereçado da seguinte forma:

SICOOB CREDICOCAPEC

Setor de Administrativo

Edital N° 03/2024

**Av. Wilson Sábio de Mello, nº 2.770 - Distrito Industrial
Franca/SP - CEP. 14.406-052**

Observação 1: A proposta entregue na recepção da Sede Social deverá conter nº do edital de venda e nome do proponente.

Observação 2: Nenhum outro documento ou envelope será aceito após o horário limite de entrega da proposta descrito acima.

4- ABERTURA DOS ENVELOPES:

4.1. No dia **06/12/2024**, às **8:30 horas**, na sede social do Sicoob Credicoapec (designada neste edital), na presença dos proponentes e demais pessoas que queiram assistir o ato, a comissão formada por representantes da Cooperativa procederá a abertura dos envelopes das propostas.

5- DO JULGAMENTO:

5.1. O edital é do tipo Oferta Mínima sujeito à alienação por concorrência pública e visa selecionar as propostas mais vantajosas para a cooperativa, determinando que será o vencedor o proponente que apresentar a melhor proposta de acordo com as especificações estabelecidas neste edital e ofertar o maior preço e melhores condições de pagamento;

5.2. As propostas que apresentarem qualquer tipo de rasuras ou informações incompletas serão automaticamente desclassificadas; e,

5.3. No caso de empate de 02 (duas) ou mais propostas e, após obedecidos todos os termos dispostos neste edital, a classificação se dará por sorteio, realizado em ato público, para qual serão convocados os preponentes.

6- DISPOSIÇÕES GERAIS:

6.1. As consultas interpretativas deste edital deverão ser formuladas, por escrito ao Sicoob Credicoapec, conforme endereço indicado no preâmbulo deste Edital;

6.2. O proponente é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e dos documentos apresentados na proposta; e,

6.3. O presente edital foi apresentado e aprovado pelo Conselho de Administração.

gabriela.siqueira@sicoob.com.br

Franca/SP, 21 de novembro de 2024

douglas.cintra@sicoob.com.br

Assinado



Gabriela Siqueira Coelho Silva

D4Sign

Gabriela Siqueira Coelho Silva
Diretora Administrativa e Riscos

Assinado



Douglas de Souza Cintra

D4Sign

Douglas de Souza Cintra
Diretor de Negócios

credicoapec.com.br

Av. Wilson Sábio de Mello, 2770
Distrito Industrial - Franca / SP
16 3712 6600

Edital de Venda BNDU - 003 -2024 docx

Código do documento 4b954b00-ce1a-45e0-868c-0bca24e94583



Assinaturas



Gabriela Siqueira Coelho Silva
gabriela.siqueira@sicoob.com.br
Assinou

Gabriela Siqueira Coelho Silva



Douglas de Souza Cintra
douglas.cintra@sicoob.com.br
Assinou

Douglas de Souza Cintra

Eventos do documento

21 Nov 2024, 11:06:27

Documento 4b954b00-ce1a-45e0-868c-0bca24e94583 **criado** por ANGELICA CRISTINA DOS SANTOS (27ed3728-aab8-4422-b452-5c2eec8e84de). Email:apoioadm@credicoapec.com.br. - DATE_ATOM: 2024-11-21T11:06:27-03:00

21 Nov 2024, 11:14:21

Assinaturas **iniciadas** por ANGELICA CRISTINA DOS SANTOS (27ed3728-aab8-4422-b452-5c2eec8e84de). Email: apoioadm@credicoapec.com.br. - DATE_ATOM: 2024-11-21T11:14:21-03:00

21 Nov 2024, 11:50:59

DOUGLAS DE SOUZA CINTRA **Assinou** (54aeab2d-49f3-49bd-8a95-cc90f2fd5555) - Email: douglas.cintra@sicoob.com.br - IP: 187.43.223.188 (187.43.223.188 porta: 42772) - [Geolocalização: -20.54965380928059 -47.44128453488758](#) - Documento de identificação informado: 343.058.988-61 - DATE_ATOM: 2024-11-21T11:50:59-03:00

21 Nov 2024, 12:55:22

GABRIELA SIQUEIRA COELHO SILVA **Assinou** (b33d5bfc-f9ef-4691-9287-7c97a1cb787d) - Email: gabriela.siqueira@sicoob.com.br - IP: 191.54.48.140 (191-054-048-140.xd-dynamic.algarnetsuper.com.br porta: 61786) - Documento de identificação informado: 342.359.888-32 - DATE_ATOM: 2024-11-21T12:55:22-03:00

Hash do documento original

(SHA256):12fb8d79f6b6892e4ea3231ecc2cc9d5794d221fe9621345531c36f897b05535

(SHA512):9d5182bc6944fa9c547c3e703684d6dd7498e4cb0b239af6b1fa4405edb3723eb90292f8df9b5fac81d9669f131239fe9681a73e6556613b15d6c9dce46e0d95

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



4 páginas - Datas e horários baseados em Brasília, Brasil
Sincronizado com o NTP.br e Observatório Nacional (ON)
Certificado de assinaturas gerado em 21 de November de 2024,
15:24:51



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign